



## Klub Przyrodników

UMOWA Nr ...../2020

Zawarta w dniu ..... w Świebodzinie pomiędzy:

**Klubem Przyrodników**, ul. 1 Maja 22, 66-200 Świebodzin, NIP: 927-15-06-791, REGON: 970002060  
zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

**Roberta Stańko – Prezesa Stowarzyszenia Klub Przyrodników oraz  
Pawła Pawlaczka – Skarbnika Stowarzyszenia Klub Przyrodników**

a

....., ul. ....  
NIP: ....., REGON: ..... reprezentowaną przez:  
.....

zwaną dalej **Wykonawcą**.

Zamówienie jest współfinansowane ze środków LIFE+ w ramach projektu pt.: „Ograniczenie emisji CO<sub>2</sub> poprzez renaturyzację torfowisk na Nizinie Wschodnio- i Środkowoeuropejskiej”, o numerze LIFE15 CCM/DE/138 (zwanego dalej Projektem).

Umowa jest zawierana w rezultacie wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy złożonej na realizację części ..... zamówienia udzielonego na podstawie art. 701 – 705 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r., poz. 121 z późn. zm.) na „**TAMOWANIE ODPLYWU WODY W 350 PUNKTACH NA ROWACH MELIORACYJNYCH I BRUZZACH TERENOWYCH NA TERENIE TORFOWISK SŁOWIŃSKIEGO PARKU NARODOWEGO – WIELKIE BAGNO, KLUKI ORAZ CIEMIŃSKIE BŁOTA**”

### §1

#### Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na wykonaniu prostych przetamowań ziemnych lub przetamowań drewniano-ziemnych lub zaślepienie istniejących przepustów, których funkcją będzie likwidacja lub punktowe tamowanie odpływu wody z ww. torfowisk - zgodnie z opisem przedmiotu umowy stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy.

Z komentarzem [MM1]: załączymy opis dotyczący danej części i zestawienie przetamowań

### §2

#### Terminy realizacji Umowy

Termin ostatecznego wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień 15.06.2021 r.

Strona 1 z 9





## Klub Przyrodników

### §3

#### Wykonanie Umowy

1. Wykonawca oświadcza, iż będzie realizował Umowę z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności odpowiada za jakość i terminowość wykonania Umowy.
2. Wykonawca wystawi .....letnią gwarancję na jakość wykonanych prac. Wzór karty gwarancyjnej stanowi załącznik nr 1 do umowy.
3. Działania, o których mowa w §1 pkt 1 powinny odbywać się w pełnej współpracy z Zamawiającym i Słowińskim Parkiem Narodowym (dalej zwanym Parkiem).
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców oraz osób, za pomocą których wykonuje Umowę, jak za własne działania i zaniechania.
5. Wykonawca będzie przestrzegał warunków realizacji przedmiotu zamówienia określonych w załączniku nr 1, pod rygorem uznania realizacji przedmiotu umowy za nienależytą.
6. Park będzie prowadził nadzór nad wykonywaniem prac i będzie brał udział w odbiorze prac. Wykonawca jest obowiązany stosować się do wskazań Parku. Naruszenie tego wymogu może być potraktowane jako nienależyte wykonanie umowy.
7. Wykonawca będzie prowadził nadzór przyrodniczy nad realizacją umowy. Za nadzór sprawowany z ramienia wykonawcy odpowiedzialna/y będzie pani/pan .....
8. Wykonawca, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, dochowa wszelkich przepisów ochrony przyrody, przepisów i zasad obowiązujących w lasach i w parku narodowym, a także najlepszych praktyk ochrony przyrody choćby nie były wymagane prawem, zapewniając że prace nie spowodują szkód przyrodniczych, w razie wątpliwości konsultując się z Parkiem i z Zamawiającym.
9. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie Umowy.
10. Osobami odpowiedzialnymi za kontrolę realizacji Umowy z ramienia Zamawiającego są:

#### **Dla Klubu Przyrodników:**

Nadzór przyrodniczy

Imię i nazwisko: Krzysztof Gos/Paweł Pawlaczyk

Telefon: .....

e-mail: .....

Nadzór techniczny i formalno-prawny

Imię i nazwisko: Magdalena Makowska

Telefon: .....

e-mail: .....

### §4

#### Wartość Umowy i sposób dokonywania płatności

1. Strony ustalają, że Zamawiający za wykonanie przedmiotu Umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości ..... **zł brutto** (słownie:

Strona 2 z 9





## Klub Przyrodników

.....), przy czym średnia wartość jednostkowa ustalona została w ofercie wykonawcy (załącznik nr 3 do umowy).

2. Za zakończenie działań uznaje się bezusterkowe ich odebranie przez Zamawiającego protokołem odbioru.
3. Rozliczenie wykonania nastąpi w zasadzie po wykonaniu całości umowy. Na prośbę Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę rozliczenia częściowe po całkowitym wykonaniu co najmniej 50% przetamowań, pod warunkiem że rozliczane wykonanie częściowe będzie co najmniej proporcjonalne do upływu czasu na wykonanie całości umowy.
4. Wynagrodzenie z tytułu wykonania Umowy będzie płatne na podstawie faktury / rachunku wystawionego przez Wykonawcę. Podstawą wystawienia faktury / rachunku jest zaakceptowany przez Zamawiającego protokół odbioru – zawierający informację o wykonanym zakresie w odniesieniu do każdego z rodzaju prac.
5. Fakturę / rachunek Wykonawca doręczy na adres Zamawiającego. Akceptowane będą faktury /rachunki w wersji elektronicznej dostarczane na adres [kp@kp.org.pl](mailto:kp@kp.org.pl).
6. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT / sporządzonego rachunku.
7. Zapłata zostanie dokonana przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane na fakturze lub rachunku, które musi być kontem aktywnego podatnika VAT wg obowiązującego rejestru.
8. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze/rachunku.

### §5

#### Kary umowne

1. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,2% ostatecznego całkowitego wynagrodzenia należnego Wykonawcy określonego na podstawie §4 pkt 1 za każdy dzień opóźnienia. Kary tej nie stosuje się w zakresie w jakim opóźnienie nastąpi w konsekwencji wniosku Zamawiającego, np. w razie konieczności czasowego wstrzymania prac z przyczyn przyrodniczych.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w trybie §8, Zamawiający może żądać dodatkowo od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 25% kwoty wynagrodzenia określonego na podstawie §4 ust. 1. W przypadku odstąpienia od umowy w części, kara ta jest liczona od wartości części, od której odstąpiono.
3. Karę umowną Wykonawca jest zobowiązany zapłacić w ciągu 7 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej na rachunek wskazany przez Zamawiającego.
4. W przypadku naliczenia kar umownych, o których mowa w ust 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, za powiadomieniem Wykonawcy i bez jego zgody.
5. Kary umowne nie wykluczają dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych jeżeli kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody.
6. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy wyłączają jedynie zdarzenia siły wyższej, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec przy zachowaniu nawet najwyższej staranności a której wystąpienie miało wpływ na jej realizację.





## Klub Przyrodników

7. Termin „siła wyższa” oznacza akty terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powodzie, wybuchy i inne podobne nieprzewidywalne zdarzenia poza kontrolą którejkolwiek ze Stron i którym żadna ze Stron nie mogła zapobiec, jak również bezprawne działania i zaniechania organów administracji publicznej, w sprawach od których zależna jest realizacja umowy.

### § 6

#### Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej.
2. Do okoliczności, które nie stanowią zmiany umowy należą zmiany danych kontaktowych i adresowych Wykonawcy lub Zamawiającego po wzajemnym poinformowaniu stron Umowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy, w następującym zakresie i okolicznościach:
  - a. zmiany terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
    - i. wstrzymanie realizacji prac przez właściwe organy administracji publicznej, w tym Słowiński Park Narodowy,
    - ii. wstrzymanie realizacji prac przez Zamawiającego z przyczyn związanych z wymogami ochrony przyrody,
    - iii. zmiany stanowiska przez SPN mogące mieć wpływ na dotrzymanie terminu realizacji umowy,
  - b. zmiany specyfikacji technicznej (załącznik nr 6 do SIWZ) – w przypadku gdyby okazało się to niezbędne do osiągnięcia celu zamówienia;
  - c. ograniczeniu zakresu prac w wybranym zakresie/części poprzez odstąpienie od umowy w zakresie tej części prac, która nie może być wykonana w terminie – na podstawie §7 pkt 2;
  - d. innych zmian w postanowieniach umowy jeżeli konieczność ich zmiany wyniknie z przyczyn, które były niemożliwe do przewidzenia w chwili jej zawierania, w szczególności w przypadku ujawnienia nieznanymi uwarunkowań wynikających z wymogów ochrony przyrody, albo w przypadku nietypowych warunków atmosferycznych, albo technicznych (terenowych) albo formalnych. Zmiany mogą polegać na wskazaniu rozwiązań zamiennych lub ograniczeniu zakresu lub zwiększeniu zakresu do 30%.
  - e. jeżeli zmiana jest korzystna dla Zamawiającego a Wykonawca wyraża zgodę na zmianę.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia Wykonawcy także prac dodatkowych nie wchodzących w skład prac zleconych jeśli konieczność wykonania takich prac będzie warunkowała prawidłową i terminową realizację umowy.
5. W przypadku zmian określonych w pkt. 3, które wpływają na kalkulację kosztów Wykonawcy wynagrodzenie zostanie skorygowane proporcjonalnie do dokonanych zmian zgodnie z cenami jednostkowymi podanymi w ofercie wykonawcy (załącznik nr 3 do umowy).
6. Zamawiający dopuszcza także możliwość zmiany zawartej umowy bez przeprowadzenia kolejnego przetargu z przyczyn analogicznych do przyczyn wymienionych w art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z 24.10.2019 r.





## Klub Przyrodników

### § 7

#### Odstąpienie od Umowy

- Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy:
  - W przypadku niewykonania przedmiotu Umowy w terminie określonym w §2, po wyznaczeniu Wykonawcy terminu dodatkowego nie krótszego niż 14 dni i jego bezskutecznym upływie, lub
  - W przypadku, gdy wykonanie przedmiotu Umowy w formie zgodnej z Umową nie będzie możliwe z powodu działań lub zaniechań po stronie Wykonawcy, lub
  - W przypadku podjęcia przez Wykonawcę działań skutkujących zagrożeniem dla zasobów przyrodniczych, również takich które nie naruszają prawa ani innych postanowień Umowy,
  - W przypadku naruszenia warunku opisanego w §3 pkt 5.
- Odstąpienie od umowy Zamawiający może ograniczyć do wybranych przez siebie części lub elementów. Wówczas Zamawiający wyceni elementy umowy nie objęte odstąpieniem, i zapłaci za nie Wykonawcy, biorąc pod uwagę znaczenie tych elementów dla osiągnięcia celów, dla których zlecił wykonanie zamówienia. Wykonawcy nie przysługuje zapłata za prace, od których Zamawiający odstąpił.
- W przypadku odstąpienia od umowy w całości, każda ze stron zwróci drugiej stronie wszystko, co od niej otrzymała w wyniku realizacji umowy.
- Odstąpienie od Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia, nie później niż w ciągu 90 dni od ujawnienia okoliczności będących podstawą odstąpienia.

### § 8

#### Wypowiedzenie Umowy

- W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w nie wykonanej części.
- Wypowiedzenie Umowy może nastąpić także w stosunku do wybranych elementów przedmiotu Umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, oraz kosztów jakie poniósł na poczet wykonania umowy, do momentu otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o wypowiedzeniu Umowy z ww. powodu.
- W razie wypowiedzenia Umowy, Strony Umowy sporządzają w terminie 7 dni od daty rozwiązania, protokół inwentaryzacji wykonanych, a nieuregulowanych finansowo prac.
- Wypowiedzenie Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia – przekazanego drugiej Stronie.
- Wykonawca może wypowiedzieć umowę w części nie wykonanej, ale jest wówczas obowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 25% kwoty wynagrodzenia za całą realizację umowy określonego na podstawie §4 ust. 1.

### § 9

#### Prawo umowy i rozstrzyganie sporów

- W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego w szczególności Prawa ochrony przyrody i Kodeksu Cywilnego





## Klub Przyrodników

---

2. Strony oświadczają, iż wynikające z niniejszej Umowy sprawy sporne będą załatwiane polubownie w drodze uzgodnień i porozumień.
3. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporów, właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 10

#### Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
2. Umowę sporządzono w języku polskim w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do Umowy – wzór karty gwarancyjnej  
Załącznik nr 2 do Umowy - opis przedmiotu i sposobu realizacji umowy  
Załącznik nr 3 do Umowy – oferta Wykonawcy

Umowę sporządziła: Magdalena Makowska

Strona 6 z 9





## Klub Przyrodników

Załącznik nr 1 do umowy

Świebodzin, .....

.....  
.....  
.....

*(nazwa i adres Wykonawcy, NIP, Regon,  
adres internetowy, e-mail, nr telefonu i faksu)*

### KARTA GWARANCYJNA

Określająca uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości

Przedmiot karty gwarancyjnej .....

Uprawniony .....

Gwarant: .....

Umowa Nr .....z dnia ..... oraz: .....

Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy zwanego dalej przedmiotem gwarancji:  
(parametry techniczne inwestycji, inne) .....

Data odbioru ostatecznego: .....

#### Ogólne warunki gwarancji i jakości

1. Wykonawca (Gwarant) oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami pozwolenia, umową, dokumentacją projektową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przepisami techniczno – budowlanymi oraz innymi dokumentami będącymi częścią umowy, o której mowa w pkt 4.
2. Wykonawca (Gwarant) ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
3. Okres gwarancji wynosi ....., licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego.
4. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wady, okres gwarancji jakości zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia.
5. Okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy, wolny od wad, a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu.
6. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
  - a. Siły wyższej;

Strona 7 z 9





## Klub Przyrodników

- b. Normalnego zużycia obiektu lub jego części;
- c. Działania osób trzecich;
- d. Szkód wynikłych nie z winy Wykonawcy (Gwaranta).

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca (Gwarant) zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji w następujących terminach:
  - a. Awarii, wad zagrażających awarią oraz wad uciążliwych w trybie natychmiastowym po ich zgłoszeniu, a jeżeli usunięcie awarii lub wady z obiektywnych względów technicznych nie jest możliwe w tym trybie, to niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody;
  - b. Wad infrastruktury technicznej, w tym sieci i instalacji – w terminie 5 dni od daty zgłoszenia;
  - c. W pozostałych przypadkach w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, jeżeli strony nie uzgodniły innego terminu;
2. Do czasu usunięcia awarii, wad Wykonawca (Gwarant) zabezpieczy teren.
3. Jeżeli usunięcie wady nie będzie możliwe we wskazanych terminach, Wykonawca (Gwarant) wystąpi z wnioskiem o jego przedłużenie z podaniem przyczyn zmiany tego terminu.
4. Wykonawca (Gwarant) zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wszystkich wad w przypadku, gdy wada elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu obiektu, dla którego okres gwarancji już upłynął.
5. Stwierdzenie usunięcia wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru usuniętych wad lub prac naprawczych.

### Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca (Gwarant) jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad lub wykonania swoich zobowiązań zawartych w umowie i karcie gwarancyjnej.
2. Wykonawca (Gwarant) niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.

### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający (Uprawniony) zobowiązuje się do przechowywania powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołu przekazania obiektu do eksploatacji w celu kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn powstania i sposobu ich usunięcia.

### Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 12 miesięcy, chyba że Uprawniony odstąpi dobrowolnie od takiej konieczności;
2. W ostatnim miesiącu okresu gwarancyjnego Uprawniony powoła komisję odbioru pogwarancyjnego w skład, której wejdą przedstawiciele Gwaranta i Uprawnionego. Komisja dokona oceny stanu technicznego oraz wskaże ewentualne usterki i wyznaczy termin na ich usunięcie.
3. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Uprawniony zawiadamiając o nim Gwaranta z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.







## Klub Przyrodników

4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy protokół przeglądu gwarancyjnego (pogwarancyjny), w co najmniej 2 egzemplarzach, po jednym dla Uprawnionego i dla Gwaranta.

### Komunikacja

1. O każdej awarii lub wadzie osoba wyznaczona przez Uprawnionego powiadamia telefonicznie przedstawiciela Gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie faksem lub drogą elektroniczną na wskazane numery telefonów i adresy e-mail. Gwarant jest zobowiązany potwierdzić niezwłocznie przyjęcie zgłoszenia i określić sposób i czas usunięcia wady.
2. Potwierdzenie dokonywane jest telefonicznie i za pośrednictwem faksu. Za skuteczne uznaje się powiadomienie Gwaranta o wadzie nawet, jeżeli kontakt telefoniczny nie dojdzie do skutku, a Uprawniony wyśle powiadomienie faksem na wskazany numer Gwaranta.
3. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej na adres:  
Gwaranta - .....  
Uprawnionego - .....
4. O zmianach w danych adresowych, o których mowa w pkt 3 strony zobowiązane są informować się niezwłocznie, nie później jednak niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Niniejsza Karta gwarancyjna jest integralną częścią umowy nr .....
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Gwaranta:

.....

Przyjmujący gwarancję jakości upoważniony przedstawiciel Uprawnionego:

.....

Strona 9 z 9

